

## Obrazac 21.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 05. 08. 2025. DO 04. 11. 2025.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 1 St-499/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza Projekt  
pet d.o.o., Zadar, Dalmatinskog sabora 3 OIB: 14900815804

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*Imovina stečajnog dužnika na početku stečajnog postupka sastojala od nekretnina  
kat. oznaka*

- č. zem. 981/3 u zk.ul.br. 15425 put površine 175 m<sup>2</sup>,
- č. zem. 981/7 u zk.ul.br. 15663 u naravi pašnjak površine 7 m<sup>2</sup>,
- č. zem. 982/3 građevinski teren u zk.ul.br. 13605 površine 191 m<sup>2</sup>
- č. zem. 982/6, u zk.ul.br. 15426 građevinski teren površine 191 m<sup>2</sup>  
sve u k.o. Zadar

*U naravi se radilo o ulici – sukladno Zakonu o cestama dobra u javnoj uporabi radi čega se  
Grad Zadar usprotivio prodaji, ali do sada nije poduzeo ništa da riješi imovinsko pravne odnose u  
odnosu na predmetne nekretnine.*

*U predmetnom tromjesečnom razdoblju nije bilo promjena u odnosu na prethodni izvještaj.  
Stanje računa stečajne mase je 0,00 eura.*

#### II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*Nakon što se okončaju postupci izvlaštenja koji se vode pred Zadarskom županijom, Upravnim  
odjelom za javnu nabavu i upravljanje imovinom, te nakon što se na račun ove stečajne mase uplati  
iznos naknade za izvlaštenje bit će poznata stečajna masa.*

#### III PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

*Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu.*

Mjesto i datum

Zadar, 04. studenog 2025.

Stečajni upravitelj

*Ivanka Bosotina*

